

Programma della Tavola Rotonda

19 settembre 2025

“La Ricostruzione e la Rigenerazione Urbana nei Comuni del Cratere dopo il sisma 2009”

Media il dott. Stefano D'Ascoli

● **Convento di San Colombo Dimora Storica
Barisciano (AQ)**

⌚ **14:30 – 19:15**



USRA

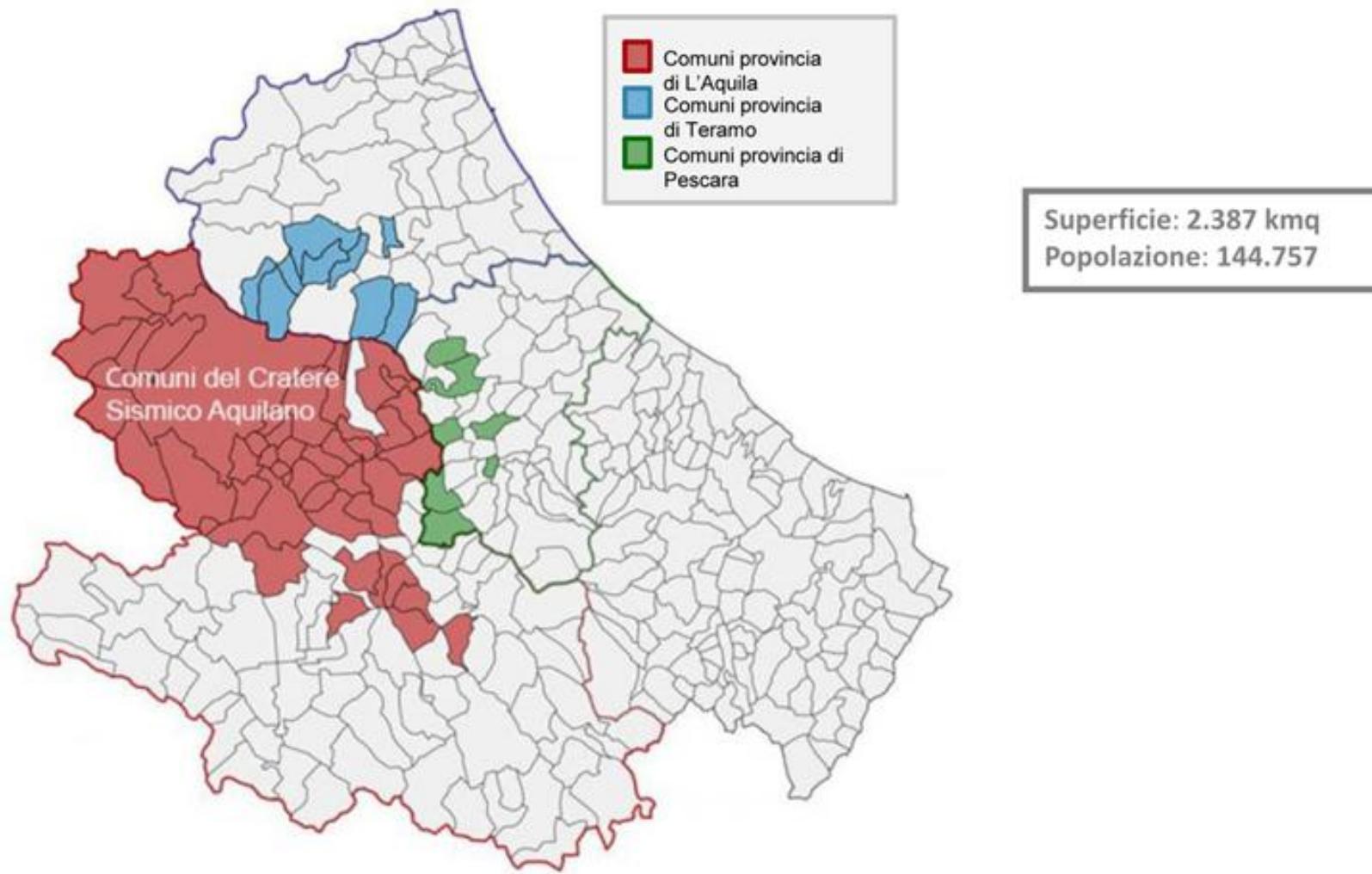


Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO
DELL'AQUILA

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

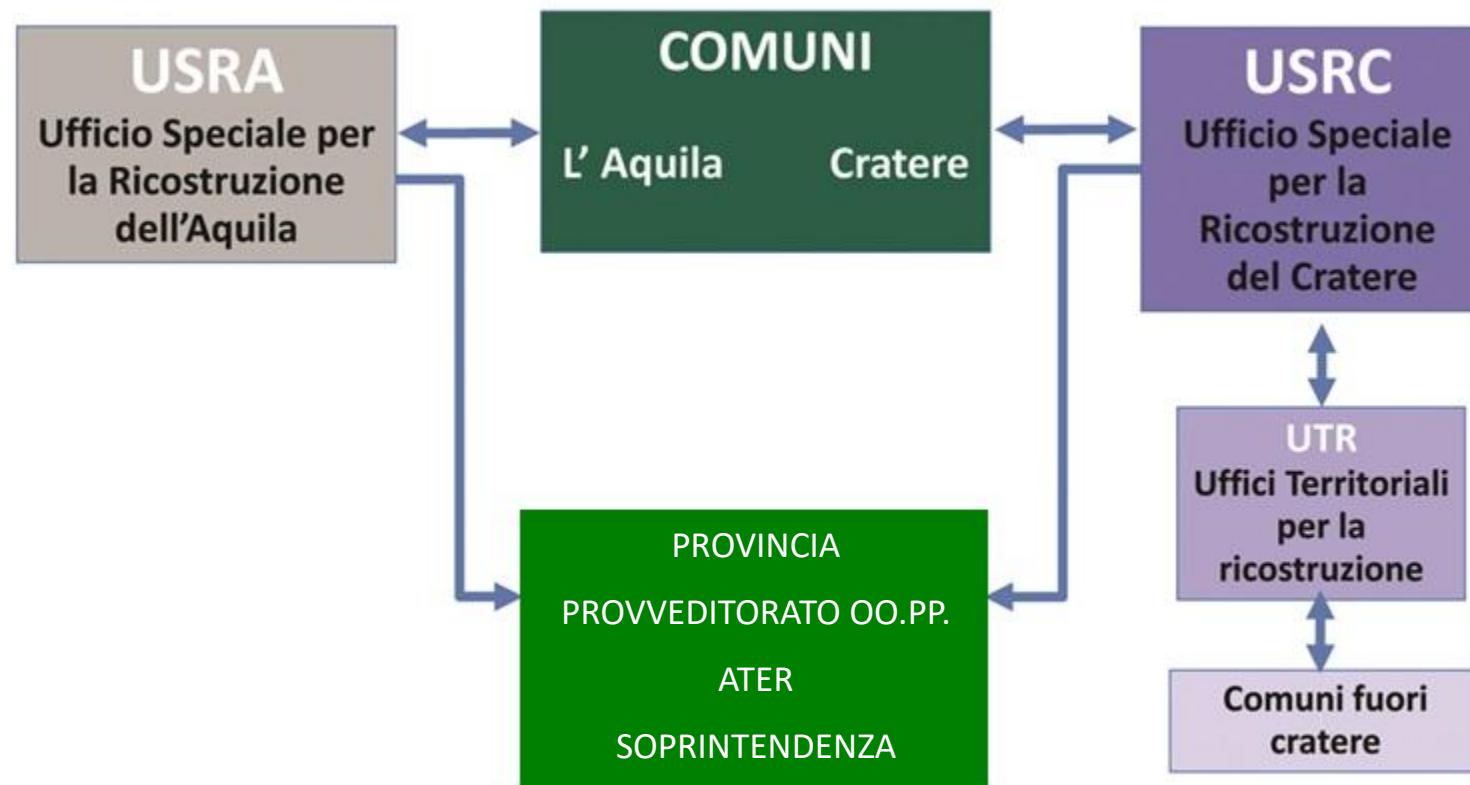
6 APRILE 2009



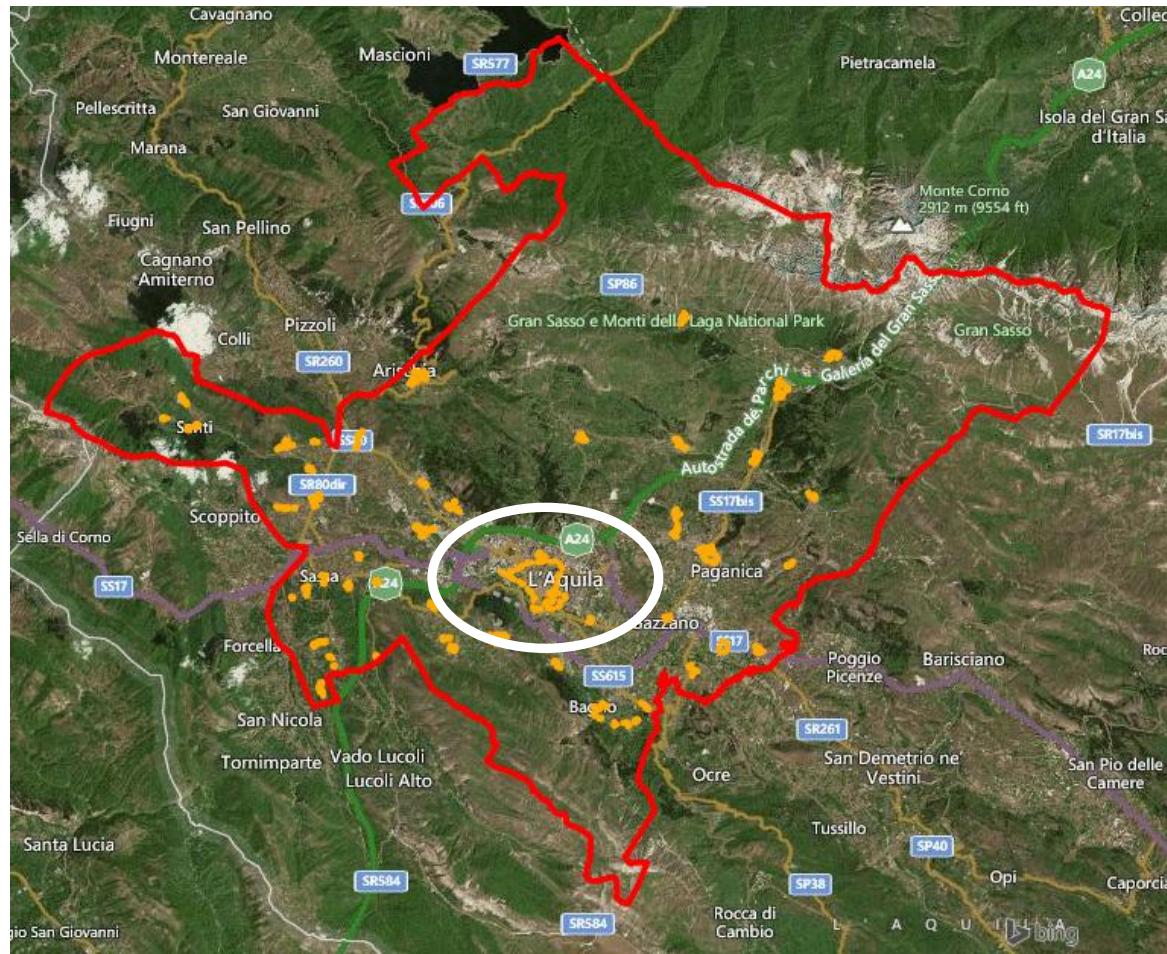
DALL'EMERGENZA ALLA FASE ORDINARIA:

la nuova governance

POST D.L. 83/2012 CONV. LEGGE 134/2012



L'Aquila: localizzazione del centro storico e delle 48 frazioni



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila

Il 2 aprile 2013 entra in funzione l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila

COMPITI FONDAMENTALI

- fornire l'**assistenza tecnica** alla ricostruzione pubblica e privata
- promuovere la **qualità della ricostruzione**
- effettuare il **monitoraggio** finanziario e attuativo degli interventi
- assicurare un'**informazione trasparente** sull'utilizzo dei fondi
- eseguire il controllo dei processi di ricostruzione e di sviluppo dei territori, con riferimento alla coerenza e **conformità urbanistica ed edilizia**, nonché della congruità tecnica ed economica
- curare l'**istruttoria** finalizzata all'esame delle richieste di contributo per la ricostruzione degli immobili privati, anche mediante l'istituzione di una commissione per i pareri, alla quale partecipano i soggetti pubblici coinvolti nel procedimento amministrativo
- Ufficio Centralizzato espropri

Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila: primi interventi



avvio della cosiddetta **ricostruzione pesante**:
istruttoria dei progetti degli immobili gravemente danneggiati (esito di agibilità di tipo E), aggregati con grande estensione del **centro storico**

accelerazione delle istruttorie delle pratiche di richiesta di contributo già acquisite dalla Filiera (Fintecna, ReLUIS, Cineas)

definizione di uno strumento per la stima immediata del fabbisogno economico per il completamento della ricostruzione



LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

NUOVA PROCEDURA: modello parametrico

SP1

SP2



Correlazione danno-vulnerabilità per esiti E			
Livello di danno	Livello di vulnerabilità		
	V1	V2	V3
D0 - nullo	L0	L0	L1
D1 - lieve	L0	L1	L1
D2 - moderato	L1	L1	L2
D3 - medio	L1	L2	L2
D4 - grave	L2	L2	L3
D5 - gravissimo	L2	L3	L3



Contributo massimo concedibile

Stima fabbisogno per ultimazione della ricostruzione

Livello di sicurezza $\geq 60\%$

D.P.C.M. 4 febbraio 2013, art. 4 comma 8:
«Il contributo così calcolato deve ridurre la
vulnerabilità e raggiungere un livello di sicurezza
pari ad almeno il 60% di quello corrispondente ad
una struttura adeguata...»



Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila

I NOSTRI STRUMENTI

**PIATTAFORMA DI
ACQUISIZIONE PROGETTI**



**PIATTAFORMA DI
MONITORAGGIO WEBGIS**



TRACCIAMENTO MACERIE



**RENDICONTAZIONE E
MONITORAGGIO**



I NOSTRI NUMERI



49

*UNITA'
DI PERSONALE*



44

*ANNI
DI ETA' MEDIA*



88%

DI LAUREATI

A CHE PUNTO È LA RICOSTRUZIONE PRIVATA

Sintesi delle attività
per la Ricostruzione dell'Aquila aggiornato al 16/09/2025

Pratiche

Pratiche presentate

29.834

Pratiche concluse

29.328

Pratiche da istruire

506

di cui 3.592 annullate/archiviate

% pratiche istruite sul totale presentate

98%



Importo richiesto

€ 8.386.681.285

Importo concesso/concluse

€ 6.781.707.893

Importo richiesto da istruire

€ 570.901.759

di € 7.504.760.396 importo richiesto concluse

€ pratiche archiviate/annullate

% importi istruiti sul totale richiesto

89%



Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila

A CHE PUNTO È LA RICOSTRUZIONE PRIVATA

SINTESI RICOSTRUZIONE PRIVATA

Sintesi delle attività dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila fino al 15/09/2025



PARERI
EMESSI

5.920



UNITÀ IMMOBILIARI
INTERESSATE •

20.766



IMPORTO COMPLESSIVO
PARERI EMESSI € •

5.729.354.958,98



IMPORTO
CONCESSO € •

3.250.414.872,75



A CHE PUNTO È LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ricostruzione pubblica

Sintesi degli interventi per le Opere Pubbliche fino al 30/04/2025

Costo complessivo opere pubbliche

€ 2.642.954.000

Importo finanziato opere pubbliche

€ 2.477.373.000

Importo Erogato opere pubbliche

€ 1.694.846.000

% importi erogati sul totale richiesto

68,41%



Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila

INTERVENTI RICOSTRUZIONE PUBBLICA

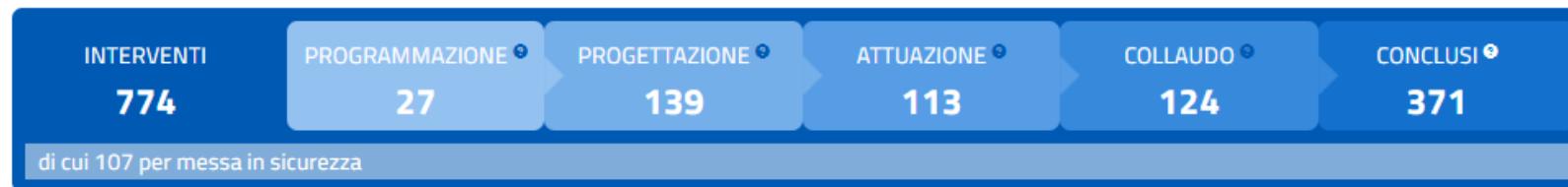
Sintesi degli interventi per la Ricostruzione Pubblica fino al 30/04/2025

Importi



COSTO COMPLESSIVO € ⁹	IMPORTO FINANZIATO € ⁹	IMPORTO EROGATO ⁹
2.642.954.000	2.477.373.000	1.694.846.000
di cui per messa in sicurezza 307.543.000,00	di cui per messa in sicurezza 307.000.000,00	di cui per messa in sicurezza 268.170.000,00

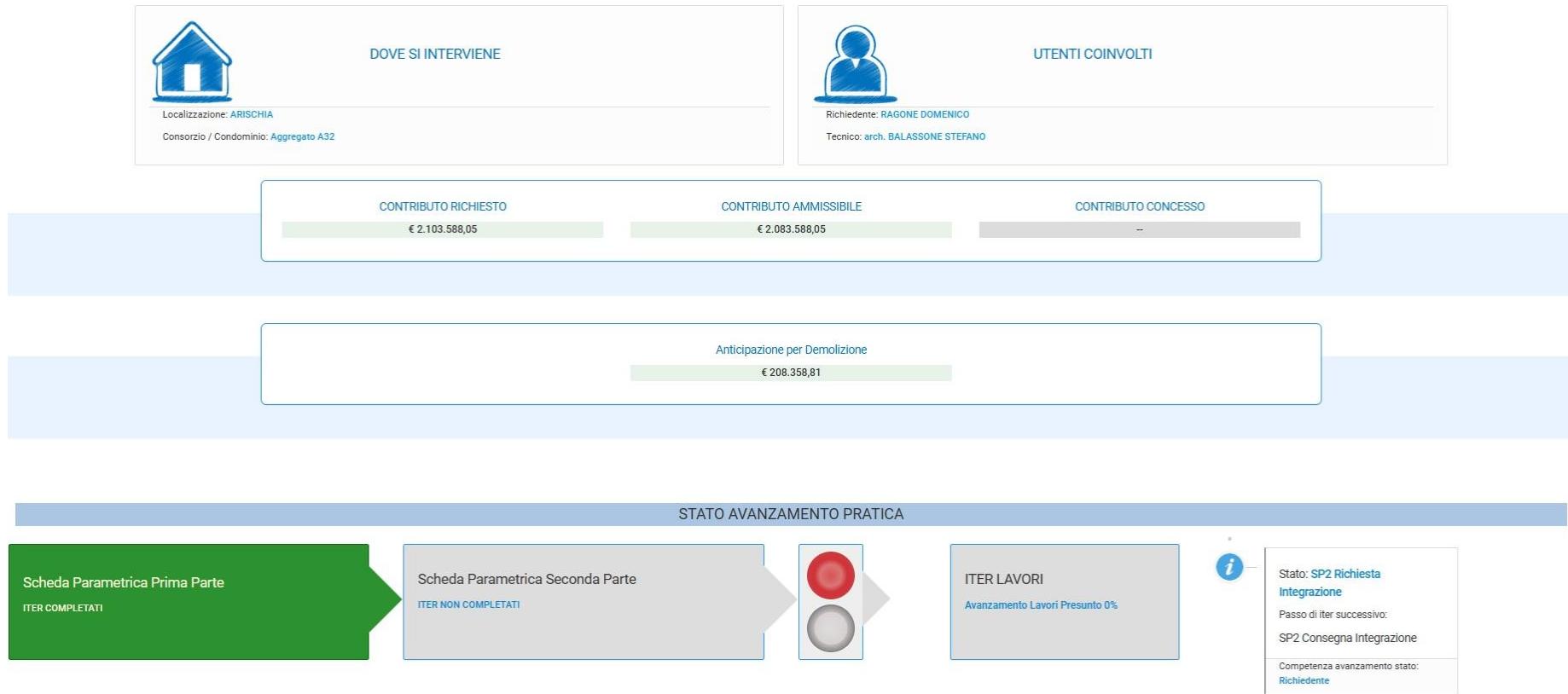
Stati di avanzamento



Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

IL PROCESSO DI RICOSTRUZIONE TRASPARENTE E PARTECIPATO LA BDR – BANCA DATI RICOSTRUZIONE



Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

IL PROCESSO DI RICOSTRUZIONE TRASPARENTE E PARTECIPATO LA BDR – BANCA DATI RICOSTRUZIONE



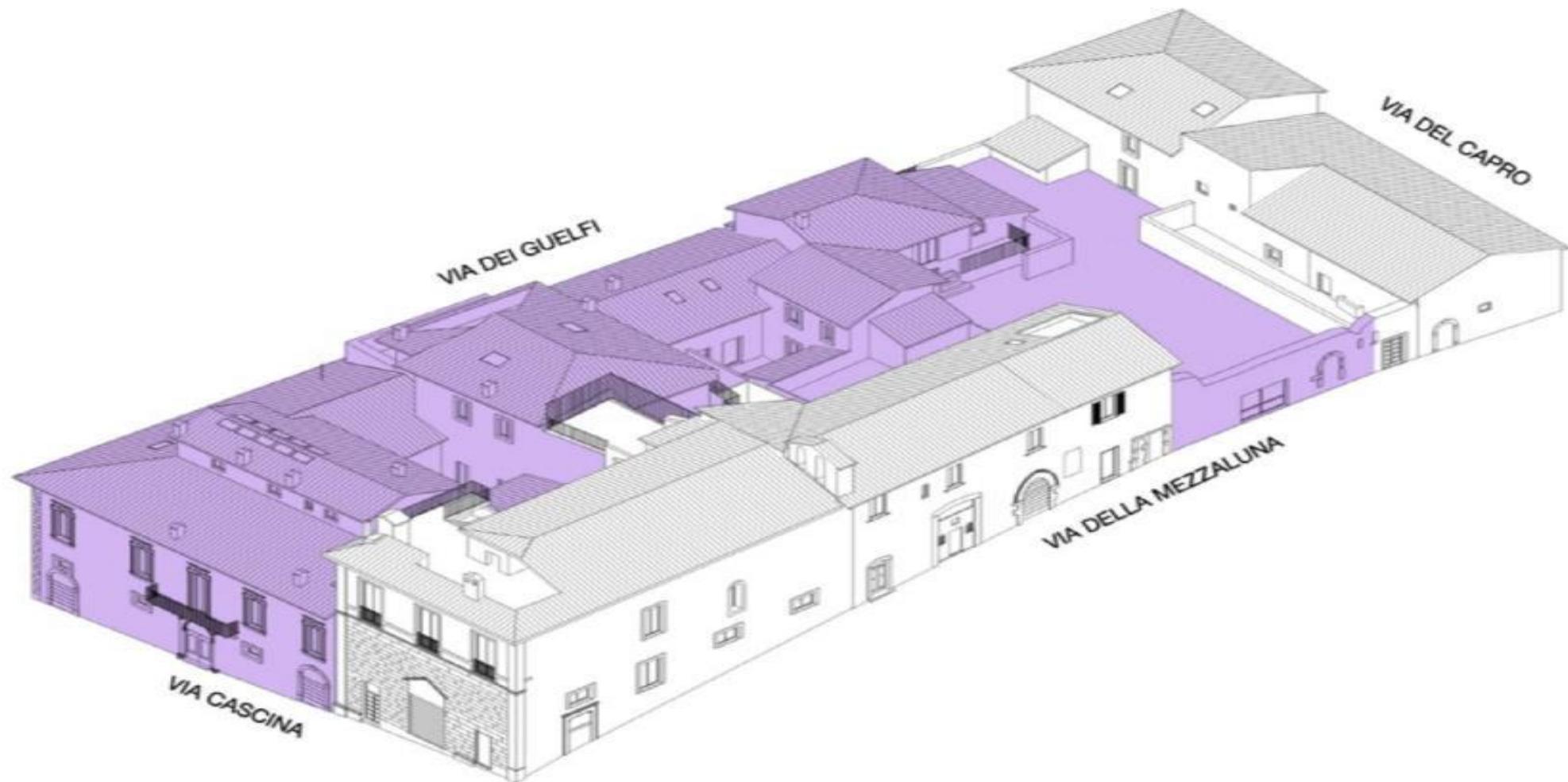
Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila

RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO

- medesimi strumenti (SP1 ed SP2)
- differente **qualità della ricostruzione** dato l'elevato numero di edifici di notevole importanza storico-artistica → introduzione di meccanismi di incremento del contributo (interesse paesaggistico) per far fronte agli interventi più onerosi definiti d'intesa con la Direzione Regionale Beni Culturali
- meccanismi di incremento del contributo successivamente estesi ai centri storici delle frazioni
- smart tunnel

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO



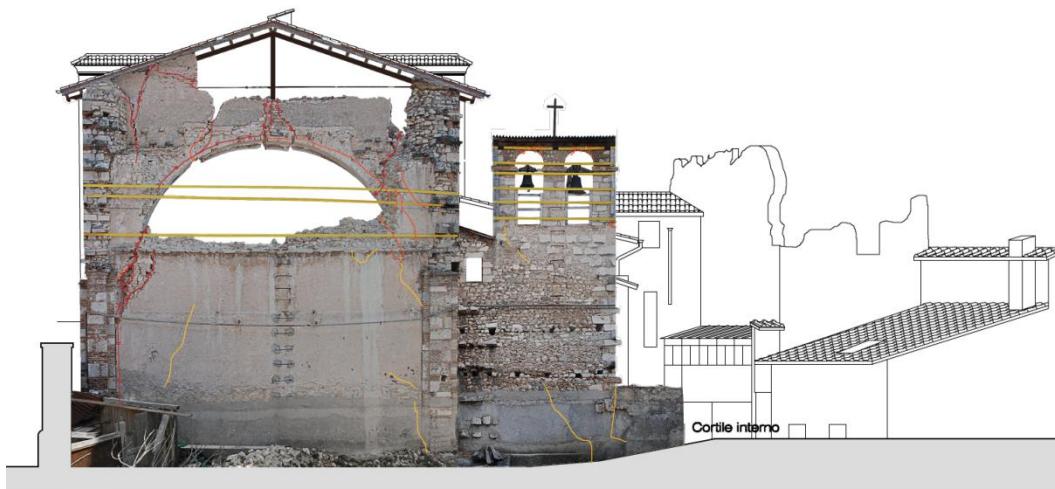
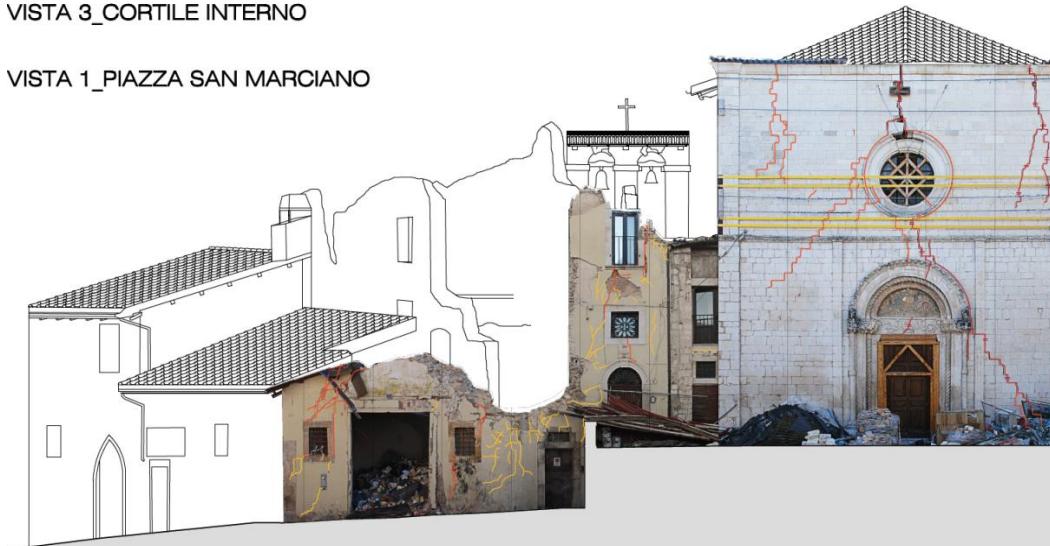
Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO

VISTA 3_CORTILE INTERNO

VISTA 1_PIAZZA SAN MARCIANO



LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO



LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO



LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO



Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO



Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO



Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO

Consolidamento di volte in mattoni in estradosso: fasi di intervento



1. Svuotamento del riempimento dei rinfianchi delle volte, preparazione dell'estradosso con pulizia, asportazione di parti incoerenti, sigillatura e rincocciatura delle lesioni.

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO

Consolidamento di volte in mattoni in estradosso: fasi di intervento



2. Rinforzo in estradosso con la realizzazione dei frenelli in mattoni pieni UNI con malta a base di calce naturale NHL. L'intervento prevede il restauro di quelli esistenti "idonei" e l'integrazione o ricostruzione di quelli mancanti o in pietrame disordinato.

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO

Consolidamento di volte in mattoni in estradosso: fasi di intervento



3. Consolidamento della muratura in corrispondenza dei risvolti delle volte previa pulitura e scarnitura della superficie e successivo rinzaffo e raccordo perimetrale con malta a base di calce NHL.

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO

Consolidamento di volte in mattoni in estradosso: fasi di intervento



4. Rifacimento della cappa con malta monocomponente fibrorinforzata a base di calce idraulica naturale NHL e rete apprettata in fibra di vetro alcali resistenti A.R.

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO

Consolidamento di volte in mattoni in estradosso: fasi di intervento



5. Realizzazione di "tirantini" sull'ultimo filare piano dei frenelli con l'applicazione di nastri di fibra di acciaio Inox unidirezionale, ancorati con sfiocchi sulle murature esterne.



Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO

Consolidamento di volte in mattoni in estradosso: fasi di intervento



6. Rifacimento del rinfranco con argilla espansa, realizzazione di soletta in cls strutturale alleggerito, armata con rete Ø6/20x20 con ancoraggi a coda di rondine.

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO

Ricostruzione di volte di sottotetto completamente crollate



Realizzazione di volte sagomate con impiego di rete metallica nervata portaintonaco ricavata da rotoli di lamiera zincata.



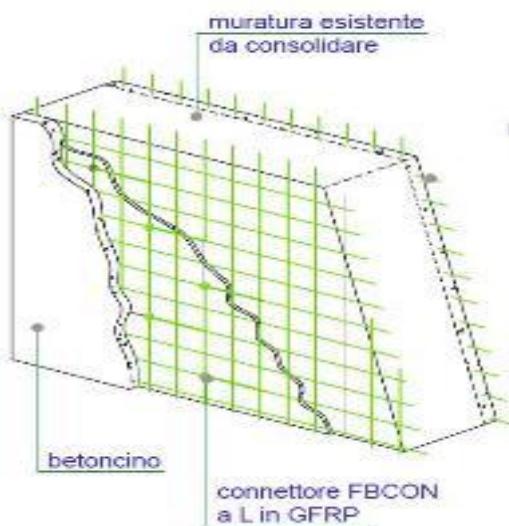
Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

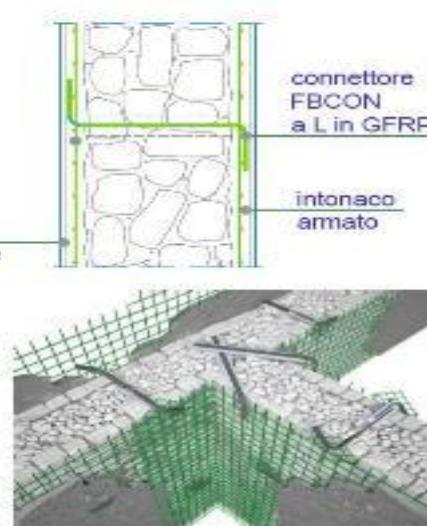
RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO

Consolidamento murature con fibre di vetro GFRP

PARTICOLARE ASSONOMETRICO

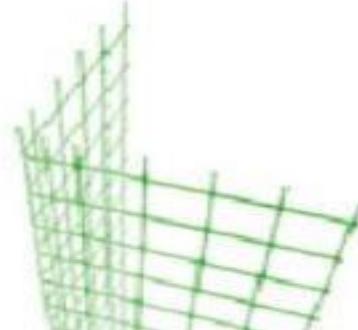


SEZIONE



MODALITA' ESECUTIVE

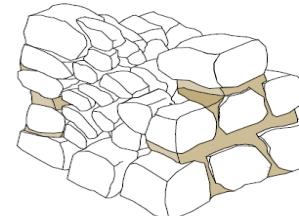
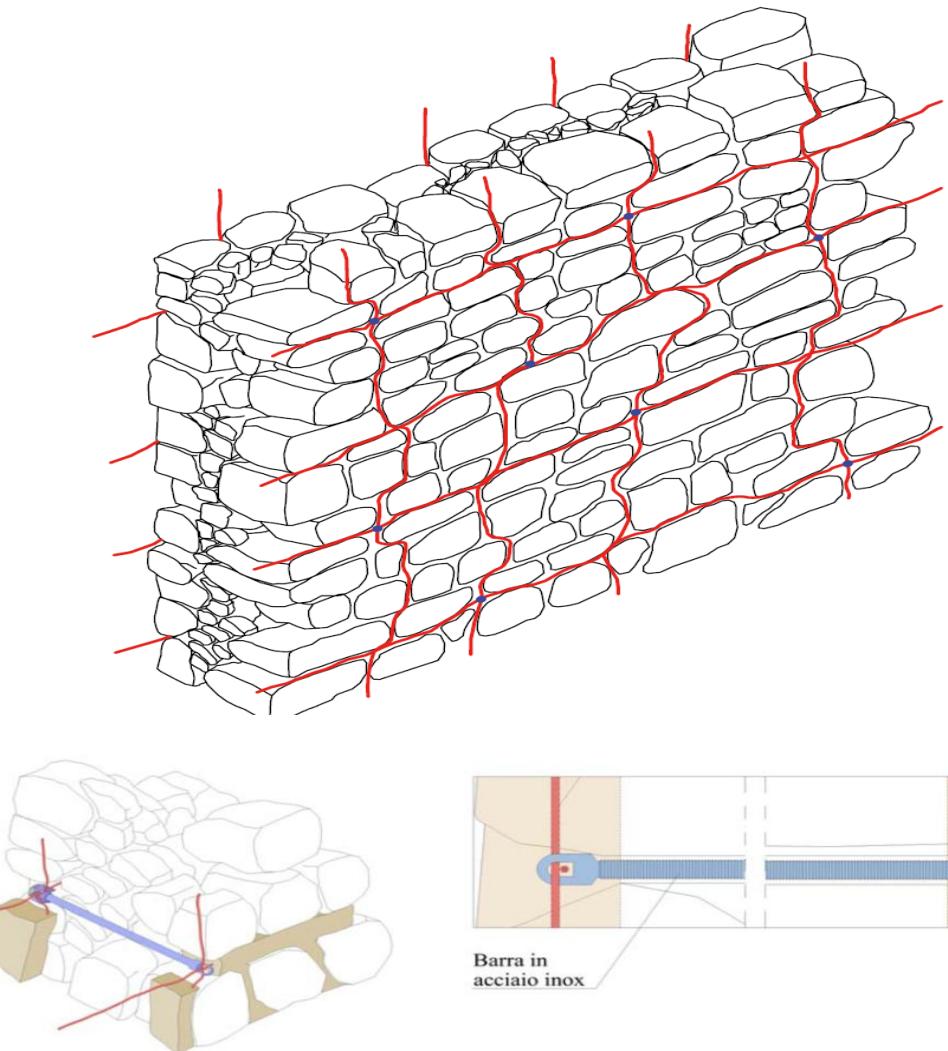
- A. Asportazione dell'intonaco esistente pulizia e messa a nudo del paramento murario;
- B. Lavaggio e saturazione con acqua della muratura, tramite getti d'acqua (o ad aria compressa) a bassa pressione;
- C. Perforazione della muratura per la messa in opera dei connettori ad L in GFRP in numero di 4/mq;
- D. Posizionamento della rete in fibra di vetro del diametro di 6 mm a maglie quadrate di mm 66x66;
- E. Posizionamento dei fazzoletti di ripartizione per ogni punto di connessione;
- F. Montaggio degli angolari preformati in corrispondenza degli spigoli con sovrapposizione>15cm;
- G. Applicazione di malta a base di calce naturale NHL;



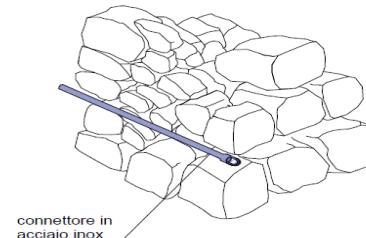
LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA

RICOSTRUZIONE CENTRO STORICO

Consolidamento murature mediante connettori in acciaio inox

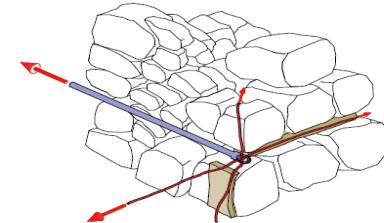


1. studio della tessitura muraria al fine di determinare l'andamento secondo cui disporre i trefoli in acciaio in modo da ottenere delle maglie quanto più regolari;

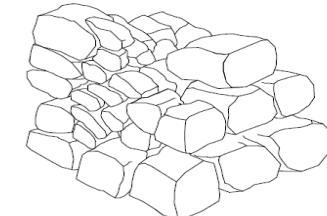


connettore in acciaio inox

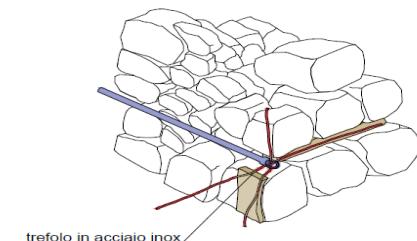
3. esecuzione delle perforazioni passanti con trapano a rotazione, pulizia dei fori per mezzo di getto d'aria e inserimento degli elementi trasversali di connessione;



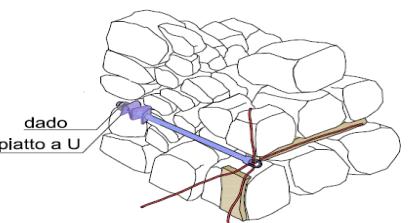
5. tiro manuale dei connettori sul lato opposto a quello sul quale sono state disposti i trefoli in acciaio, in modo da applicare una leggera tensione a questi ultimi;



2. scarnitura dei giunti di malta della muratura per una profondità di circa 6 cm ed idropulizia degli stessi effettuando l'operazione alcune ore prima della successiva applicazione della malta;



4. esecuzione di un primo rabbocco di malta nei giunti e disposizione dei trefoli metallici passandoli all'interno dell'anello dei connettori trasversali;



6. inserimento del rostro reggicavie del dado sull'estremità libera del connettore;



Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila

ULTIMI INTERVENTI NORMATIVI

Decreto congiunto USRA-USRC n.5 del 28/07/2025

Norma l'entità, le modalità di calcolo nonché i criteri di spesa di un incremento spettante per le richieste di contributo per la riparazione ai danni determinati dal sisma Abruzzo 2009, in applicazione delle previsioni del citato DL 76/2024.

Per tutte le pratiche di richiesta di contributo avviate e/o in corso di istruttoria riguardanti gli immobili ricadenti nel Comuni del cratere e fuori cratere

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA



LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA



LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA



Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA



LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA



LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA



Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila



IERI

OGGI



Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila

LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELL'AQUILA



Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila



IERI



OGGI



Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dell'Aquila



MERCI POUR VOTRE ATTENTION