

Soutenu par



Association  
Française  
pour la Prévention  
des Catastrophes  
Naturelles et Technologiques

En partenariat avec



# SONDAGE

## Patrimoine culturel et risques majeurs Propriétaires-gestionnaires privés

Partenariat La Demeure Historique, Bouclier bleu France et AFPCNT

# Des répondants issus principalement des propriétaires de biens immobiliers privés

110 réponses (20% anonyme)

**65%**

Personnes physiques

## Profils répondants :



**21%**

Sociétés civiles ou agricoles

**9%**

Sociétés commerciales et organismes sans but lucratif

## Majoritairement des biens immobiliers privés à usage d'habitation :



### PROFIL DU BIEN

90%

Immobilier

41%

Site naturel

36%

Mobilier

### USAGE

63%

Résidence

12,7%

ERP\*

9%

Culturel

### PROTECTION

53%

Inscrit MH\*

23,6%

Classé MH

10%

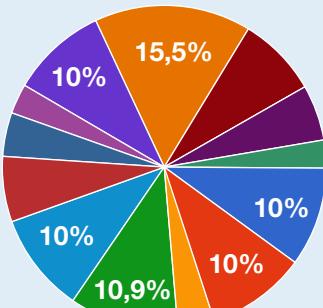
\* ERP : Établissement Recevant du Public

\* MH : Monument Historique

## Localisation géographique :

110 réponses

La répartition est sensiblement homogène sur l'ensemble du territoire national :

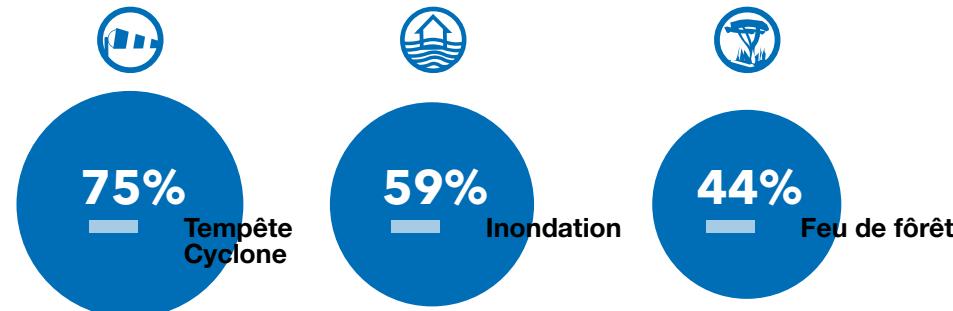


- 15,5% Nouvelle-Aquitaine
- 10,9% Centre-Val de Loire
- 10% Auvergne-Rhône-Alpes
- 10% Bourgogne-Franche-Comté
- 10% Grand Est
- 10% Normandie
- Bretagne
- Corse
- Guadeloupe
- Guyane
- Hauts-de-France
- Île-de-France
- La réunion
- Martinique
- Mayotte
- Occitanie

# Une meilleure connaissance des risques naturels liés à l'exposition des biens

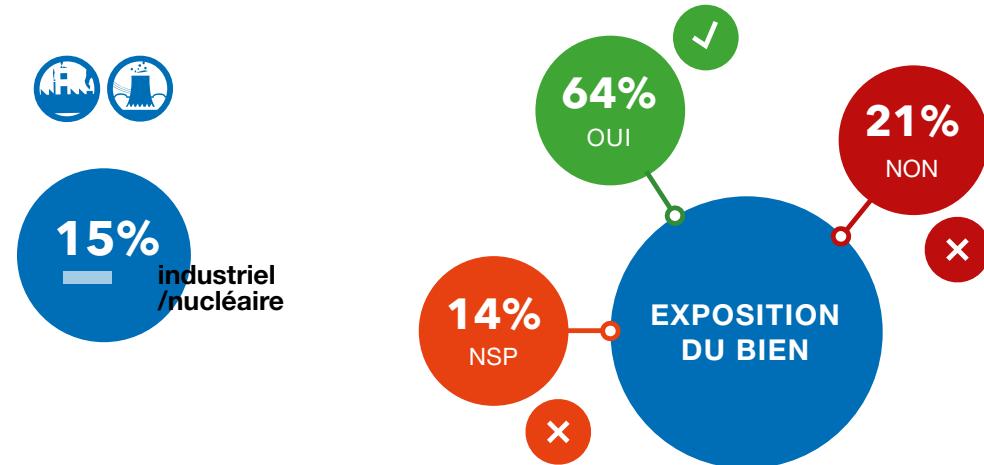
## Risques naturels et technologiques

Risques indiqués comme les mieux connus



## Exposition du bien

Localisation en zone à risque selon le répondant



## Quelles sont les sources de connaissances générales sur les risques majeurs ?



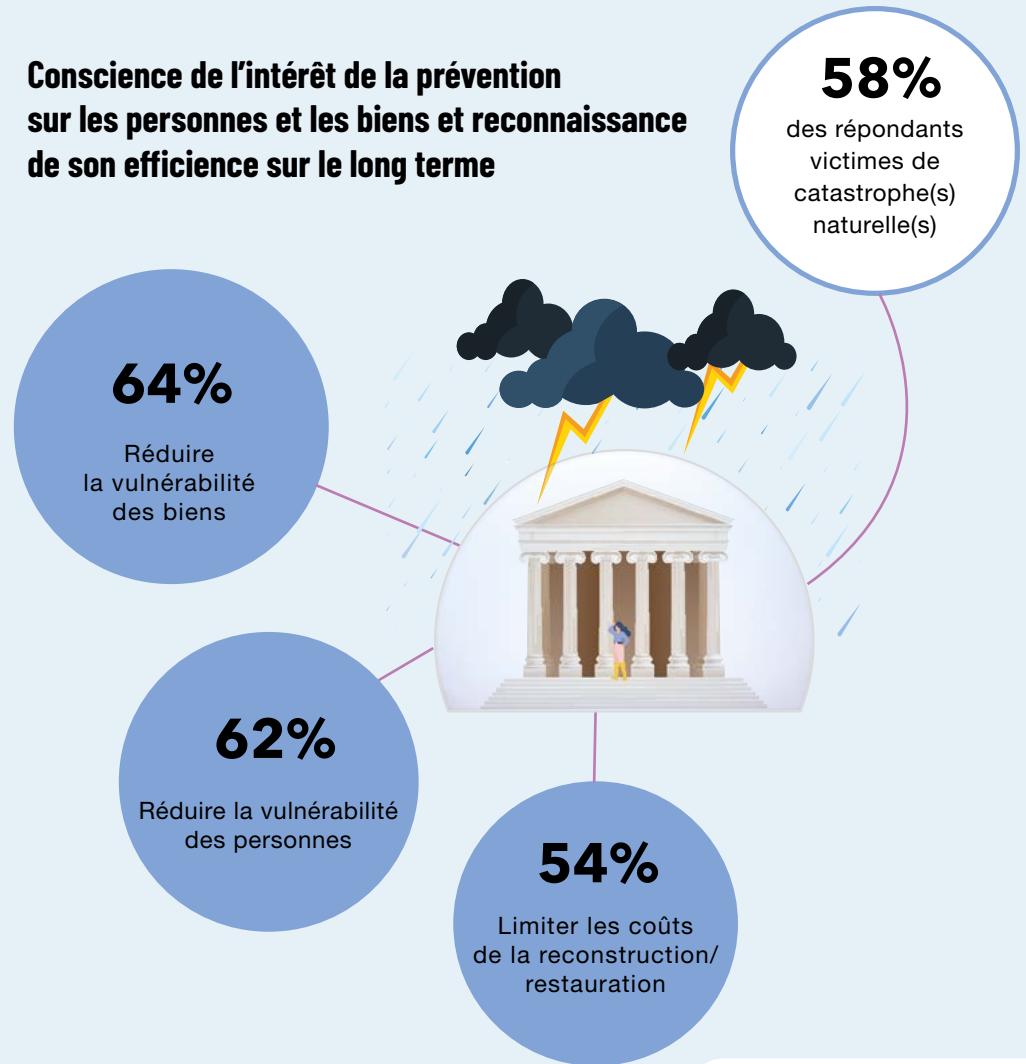
## Sources de connaissances de la localisation en zone à risques

Une démarche personnelle



# Quelle perception du rôle de la prévention ?

Conscience de l'intérêt de la prévention sur les personnes et les biens et reconnaissance de son efficience sur le long terme



# Sur quel écosystème s'appuyer pour la gestion des risques majeurs ?

De nombreux interlocuteurs-ressources identifiés et un lien privilégié avec le secteur associatif



**37%**

SDIS\*

**39%**

Assureurs

**56%**

Associations du Patrimoine

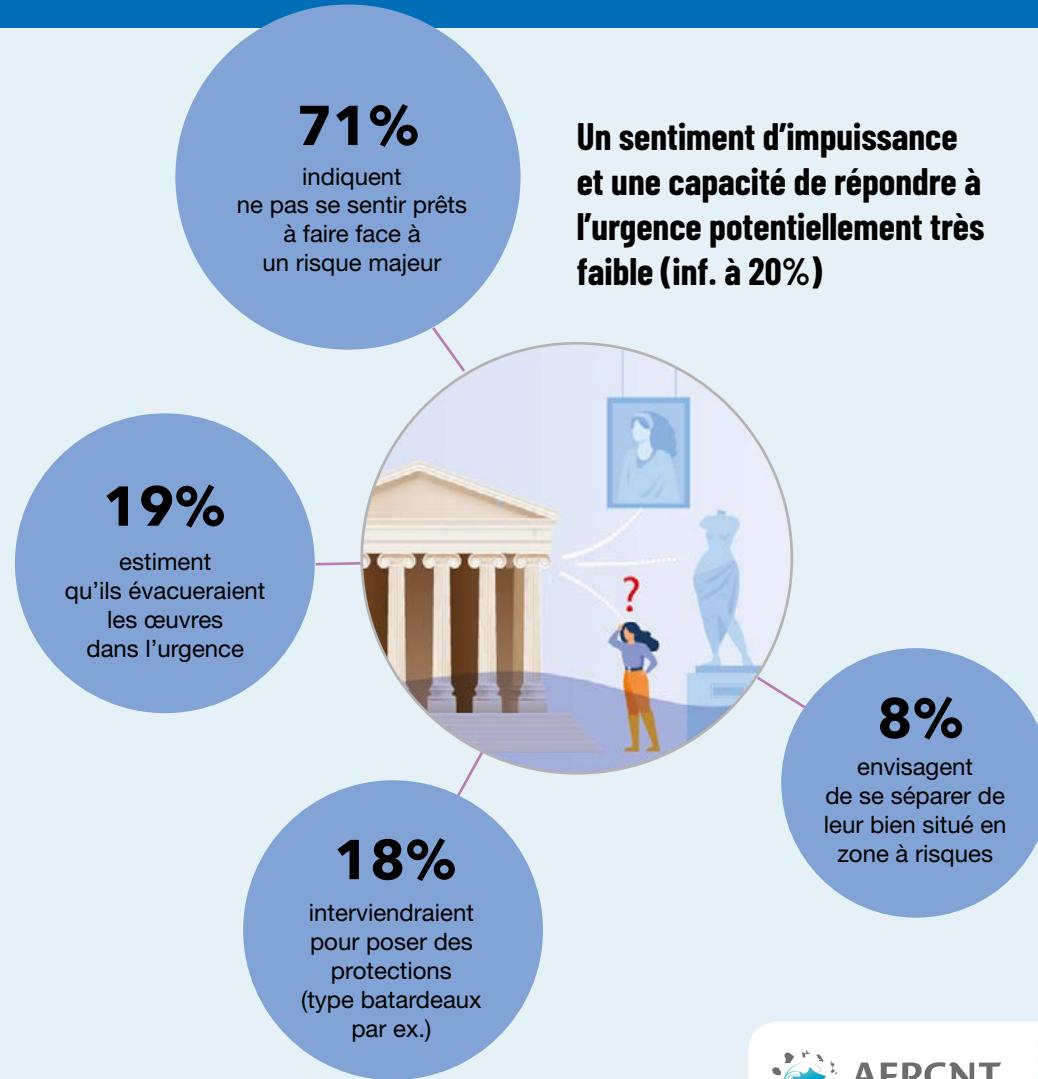
**53%**

Régions, Départements et mairies

**41%**

Ministère de la Culture et services territoriaux

# Estimation du sentiment de préparation pour faire face à une crise



## La vigilance :

un indicateur précieux de perception des risques et d'anticipation des événements dommageables



**≈80%**

ont recours à des outils de prévision comme METEO FRANCE :  
vigilance météo et vigicrues,  
infos mairies (ERP) et SMS assurance et mairie

**18%** n'en utilisent pas

# Réalisation du diagnostic de vulnérabilité et présence de dispositifs de prévention/protection contre les risques majeurs :

Deux indicateurs-clés dans la démarche de réduction de vulnérabilité des biens

Diagnostic de vulnérabilité du bien :

71%

non-réalisé

13%

OUI dont 12 % en auto-diagnostic

Présence de dispositifs de prévention / protection du bien :

13%

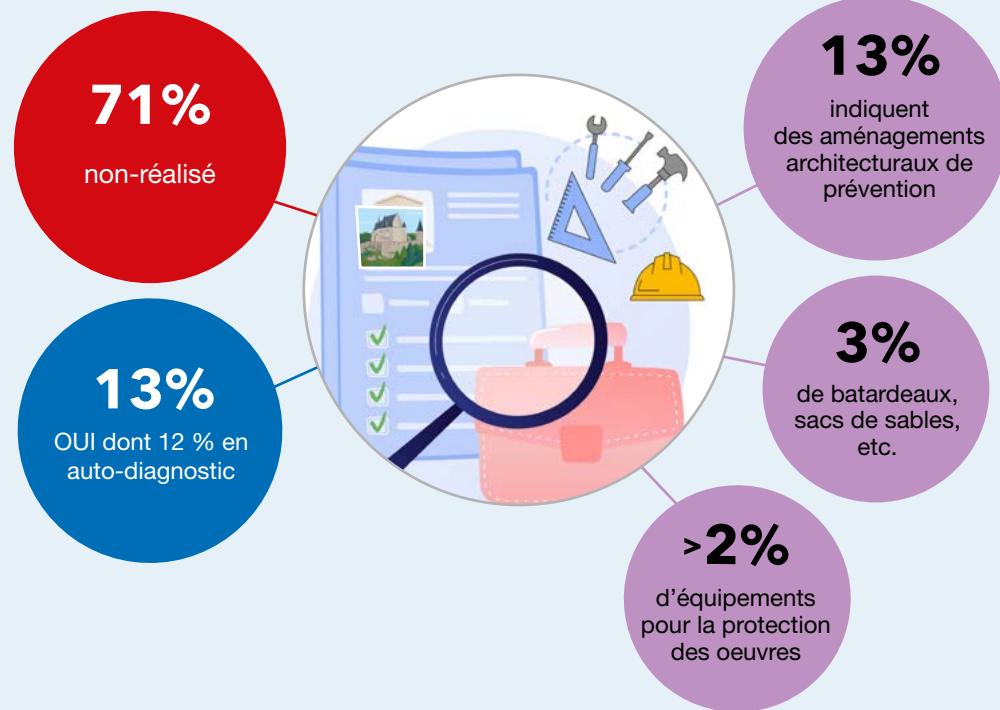
indiquent des aménagements architecturaux de prévention

3%

de batardeaux, sacs de sables, etc.

>2%

d'équipements pour la protection des œuvres



## Couverture assurantielle et liens avec les agents :

Entre complexité et rapports privilégiés

Complexité pour assurer son bien :

51%

NON



22%

OUI totalement

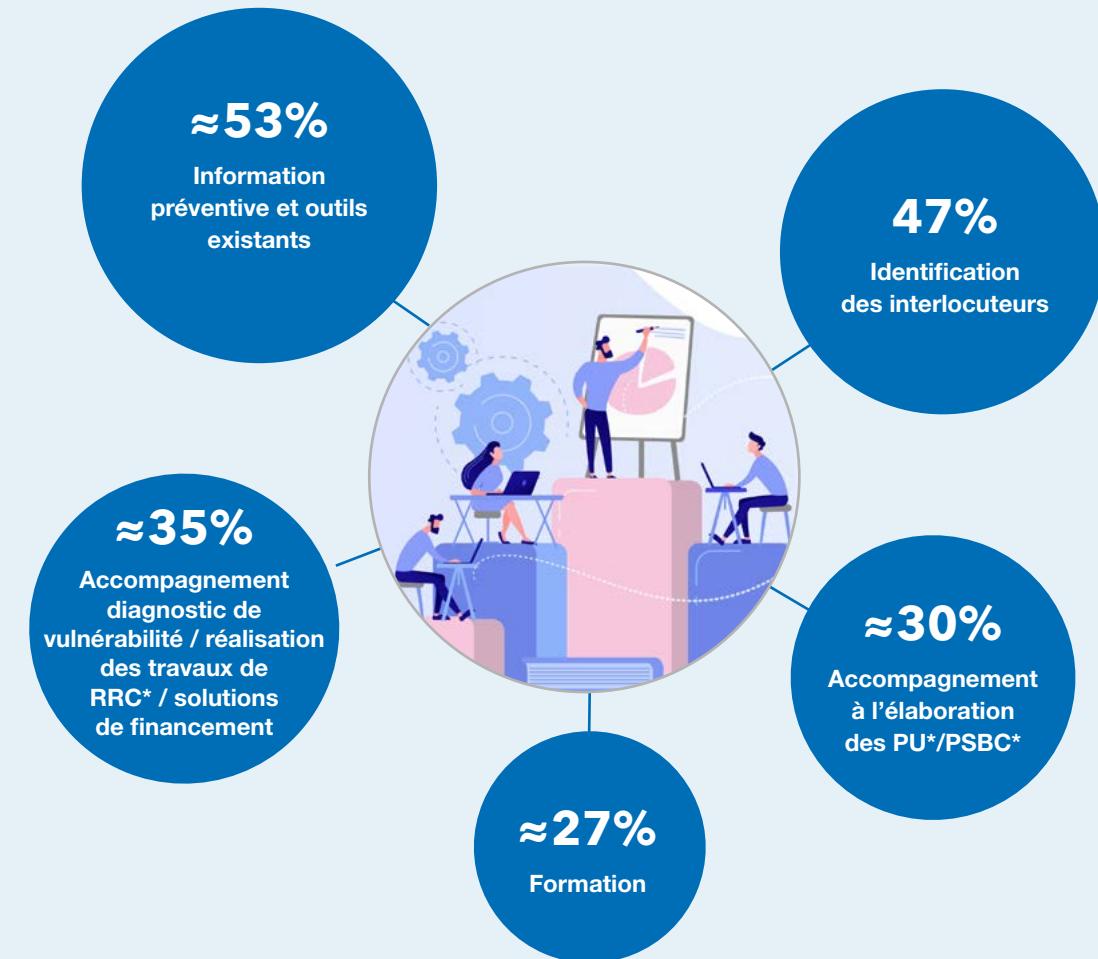
≈25%

OUI en partie

Des coûts pour assurer son bien de plus en plus difficiles à assumer

De réelles attentes en matière de conseils adaptés et pragmatiques pour la prévention et la protection des biens

# Des attentes larges pour une culture du risque tournée vers l'action préventive



## Synthèse et perspectives

### La connaissance des risques majeurs :

- une connaissance et perception des risques majeurs similaires à celles des citoyens (sauf gestionnaires ERP) et donc à renforcer (spécifiquement pour les risques technologiques)
- fortement liée aux événements dommageables vécus

### Les outils/portail d'accès à l'information préventive (comme [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)) :

- à connaître plus largement pour identifier l'exposition en zone à risque et les ressources liées
- à enrichir des solutions existantes (PSBC, outils d'auto-diagnostic par ex.), bonnes pratiques et RETEX\*

### Les acteurs ressources et conseils :

- une meilleure visibilité des compétences propres à opérer
- une montée en compétences par acculturation croisée à viser
- une synergie d'acteurs à créer, à partir de la dynamique de prévention du risque incendie (ERP)

### Des outils existants à valoriser, notamment en les élargissant aux risques majeurs

\* RRC : Réduction des risques de catastrophe

\* PU : Plan d'Urgence

\* PSBC : Plan de Sauvegarde des Biens Culturels

\* RETEX : REtour d'EXpérience